

GRUNDEJERFORENINGEN
ULLERØDPARK

Kokkedal, den 26. januar 2026

Indkaldelse til Ordinær Generalforsamling

Tirsdag, den 3. februar 2025, klokken 19.00-22.00 (indtjekning fra kl. 18.45) på Kokkedal Skole Vest (mødelokale vest J8), Holmegårdsvej 102, 2980 Kokkedal

På generalforsamlingen skal følgende dagsordenspunkter behandles:

- Generalforsamlingen 3. februar
  - Valg af dirigent
  - Formandens beretning
  - Fremlæggelse og godkendelse af regnskab 2025
  - Valg af nye bestyrelsesmedlemmer inkl. ny formand
  - Valg af suppleanter
  - Indkomne forslag fra medlemmer og bestyrelsen
    - Gartner tilbud - hvad det indeholder af opgaver for 2026 - Se appendix A
    - Legeplads tilbud er på plads. Se appendix B,C,D for diagrammer.
      - Tilbud er baseret på at legeplads bliver etableret mellem Vagtelvænget 106 og Vagtelvænget 206
    - Hæv kontingentet 500 kr. Ved deltagelse til havedage gives der 250 kr rabat pr husstand, op til 500 kr pr år.
    - Oprettelse af festudvalg - ansvarlig for at arrangere fastelavn, sommerfest, sankt hans, og julekomsammen
    - Budget så bestyrelsen kan holde julefrokost, max 500 kr pr bestyrelsesmedlem
  - Fremlæggelse af budget og kontingent 2026
  - Eventuelt

Indkaldelsen findes også på foreningens facebookside.

Bestyrelsen
Grundejerforeningen Ullerødpark

Fuldmagt til Ordinær Generalforsamling, den 3. februar 2026

Hver parcel har to stemmer. Der kan stemmes ved fuldmagt i henhold til skriftlig fuldmagt, men ingen kan på andre medlemmers vegne afgive stemmer for mere end én anden parcel. Fuldmagter til at stemme ved den ordinære generalforsamling skal også gælde ved en eventuel ekstraordinær generalforsamling, med mindre fuldmagtsgiveren forinden har tilbagekaldt den over for bestyrelsen.

Navn og adresse (fuldmagtsgiver – hvem giver fuldmagten):	Navn og adresse (fuldmagtshaver – hvem får fuldmagten):

Dato Underskrift



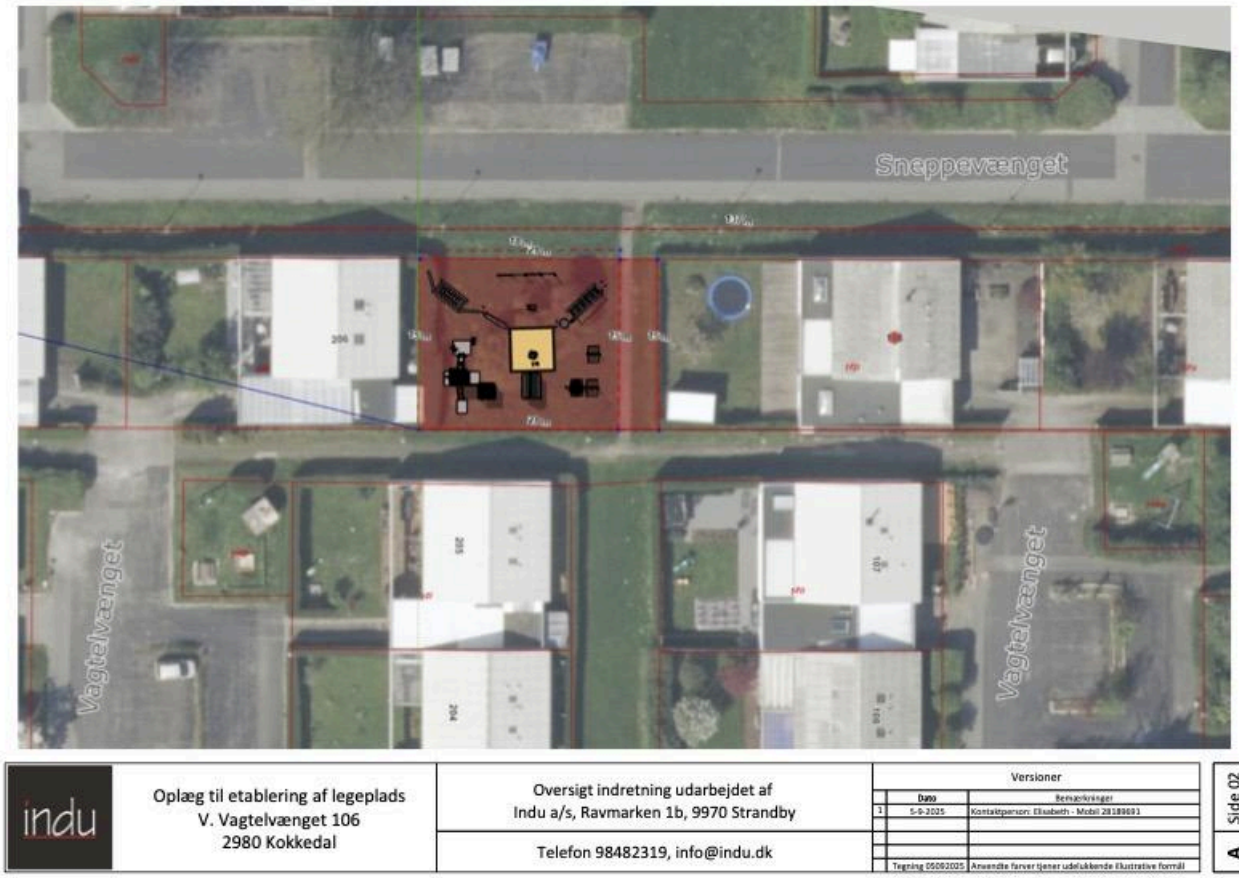
GRUNDEJERFORENINGEN
ULLERØDPARK

Appendix A - Uddybning af udgifter til gartneren til supplerende opgaver

Beskæring af kastanjetræ 7.000,00
Beskæring af æbletræ på 5.500,00
Sneppevængets legeplads
Beskæring af stort egetræ på 13.500,00
Sneppevænget 105: 20.000,00
Baghave: højt græs slås, bevoksning ryddes ind til hegn og jorden fræses og græs anlægges.
To frugttræer beskæres forhave: enebær, rødder fræses og træ fældes og fræses.

Samlet pris 57500,-

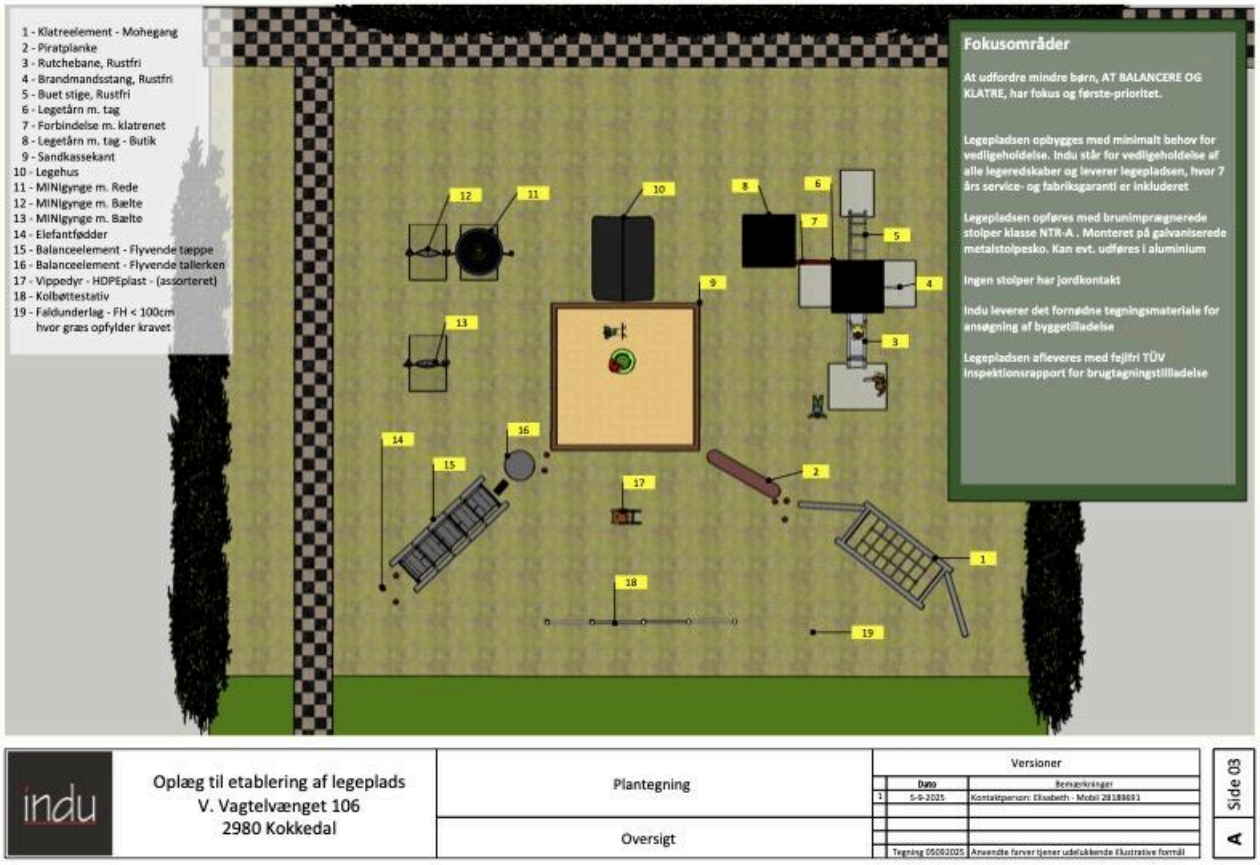
Appendix B - Kort for at vise lokation



indu	Oplæg til etablering af legeplads V. Vagtelvænget 106 2980 Kokkedal	Oversigt indretning udarbejdet af Indu a/s, Ravmarken 1b, 9970 Strandby	Versioner Dato / Bemærkninger 1 5-9-2025 Kontaktperson: Elisabeth - Mobil 28189691	Side 02 A
		Telefon 98482319, info@indu.dk	Tegning 05092025 Anvendte farver tjener udelukkende illustrative formål	



Appendix C - 2D model



Appendix D - 3D model

