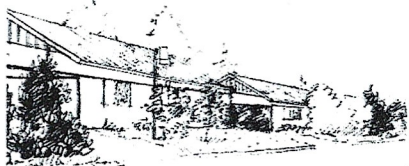


Grundejerforeningen Ullerødpark

Driftsregnskab 2023

	Regnskab 2022	Budget 2023	Regnskab 2023
INDTÆGTER			
Kontingent	121.600,00	117.800,00	117.800,00
Skyldigt	-3.800,00		
Indskud	1.325,00		0,00
Andre indtægter	2.000,00		0,00
Indtægter i alt	121.125,00	117.800,00	117.800,00
UDGIFTER			
Administration			
Møder	400,00	1.200,00	1.200,00
Kommunikation	1.226,00	1.500,00	1.366,00
Forsikringer	4.417,08	4.500,00	4.550,21
Renter og gebyrer	1.439,95	300,00	465,00
Administration i alt	7.483,03	7.500,00	7.581,21
Fællesarealer			
Vedligehold af fællesarealer	81.050,00	90.000,00	79.156,95
1 Rypevænget	2.160,00	0,00	0,00
1 Snejpevænget 100-serie	0,00	1.200,00	1.200,00
1 Snejpevænget 200-serie	1.320,00	1.320,00	1.320,00
1 Vagtelvænget 100-serie	1.200,00	1.200,00	1.200,00
1 Vagtelvænget 200-serie	0,00	0,00	0,00
2 Hensat til rosenhæk	27.900,00	17.050,00	17.050,00
2 Hensat til klimatilpasninger	0,00	0,00	0,00
Fællesarealer i alt	113.630,00	110.770,00	99.926,95
Arrangementer			
Generalforsamling	0,00	500,00	669,80
Sankt Hans	0,00	500,00	0,00
Andet	0,00	500,00	0,00
Arrangementer i alt	0,00	1.500,00	669,80
Udgifter i alt	121.113,03	119.770,00	108.177,96
Årets over-/underskud	11,97	-1.970,00	9.622,04



Grundejerforeningen Ullerødpark

Status pr. 31. december 2023

Ultimo
2023

AKTIVER

Driftskonto	28.647,17
Indbetalingskonto	49.148,60
Tilgodehavender	0,00
Aktiver i alt	<u>77.795,77</u>

PASSIVER

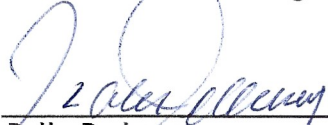
Kapitalkonto:	
Primosaldo pr. 1. januar	58.969,68
Årets overskud	<u>9.622,04</u>
Ultimosaldo 31. december	68.591,72
1 Vængesaldi	-3.332,20
2 Hensat til rosenhæk	12.536,25
4 Skyldige omkostninger	0,00
Passiver i alt	<u>77.795,77</u>


Kokkedal, den 22. januar 2024

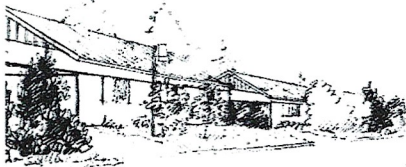

Mikkel Olander Lund
Formand


Annegrete Way
Kasserer

Foranstående driftsregnskab og status for året er revideret og fundet i orden.


Palle Pedersen
revisor


William Stuart
revisor



Grundejerforeningen Ullerødpark

Ultimo
2023

Note 1: Vængesaldi

<u>Vagtelvænget 100</u>	10 huse		
Saldo 1. januar		2.400,00	
Hensættelse for året		1.200,00	
Forbrugt i året		0,00	
Saldo 31. december			<u>3.600,00</u>
<u>Vagtelvænget 200</u>	13 huse		
Saldo 1. januar		4.680,00	
Hensættelse for året		0,00	
Forbrugt i året		-11.075,07	
Saldo 31. december			<u>-6.395,07</u>
<u>Sneppevænget 100</u>	10 huse		
Saldo 1. januar		-3.900,00	
Hensættelse for året		1.200,00	
Forbrugt i året		-6.300,00	
Saldo 31. december			<u>-9.000,00</u>
<u>Sneppevænget 200</u>	11 huse		
Saldo 1. januar		931,87	
Hensættelse for året		1.320,00	
Forbrugt i året		0,00	
Saldo 31. december			<u>2.251,87</u>
<u>Rypevænget</u>	18 huse		
Saldo 1. januar		6.480,00	
Hensættelse for året		0,00	
Forbrugt i året		-269,00	
Saldo 31. december			<u>6.211,00</u>
			<u>-3.332,20</u>

Note 2: Rosenhæk

Saldo 1. januar	70.017,50	
Hensættelse for året	17.050,00	
Klimapenge	62.000,00	
Forbrugt i året	-136.531,25	
Saldo 31. december		<u>12.536,25</u>

Note4: Skyldigt og tilgode

Saldo 1. januar	0,00
Skyldigt: For meget indbetalt	
Til gode: For meget udbetalt	

Vænger:

Der hensættes 120 kr pr parcel indtil 3 års opsparing er opnået

Rosenhæk:

Der er i 2022 hensat 275 kr pr parcel

Klima:

Der er hensat 500 kr pr parcel i 2016 og 2017