

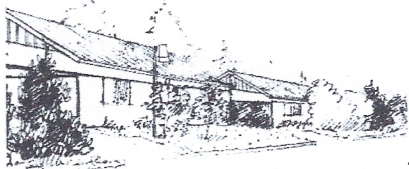


# Grundejerforeningen Ullerødpark

## Driftsregnskab 2021

	Regnskab 2020	Budget 2021	Regnskab 2021
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingent	117.800,00	117.800,00	121.600,00
Skyldigt			-3.800,00
Indskud	1.900,00	0,00	1.325,00
Andre indtægter	1.500,00	0,00	2.000,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>121.200,00</b>	<b>117.800,00</b>	<b>121.125,00</b>
<b>UDGIFTER</b>			
<b>Administration</b>			
Møder	1.000,00	1.400,00	400,00
Kommunikation	1.478,60	1.100,00	1.226,00
Forsikringer	4.458,87	4.200,00	4.417,08
Renter og gebyrer	429,90	500,00	1.439,95
<b>Administration i alt</b>	<b>7.367,37</b>	<b>7.200,00</b>	<b>7.483,03</b>
<b>Fællesarealer</b>			
Vedligehold af fællesarealer	73.675,25	75.000,00	81.050,00
1 Rypevænget	2.160,00	2.160,00	2.160,00
1 Snekpevænget 100-serie	0,00	0,00	0,00
1 Snekpevænget 200-serie	1.320,00	1.320,00	1.320,00
1 Vagtelvænget 100-serie	6.633,22	0,00	1.200,00
1 Vagtelvænget 200-serie	234,54	235,00	0,00
2 Hensat til rosenhæk	27.900,00	27.900,00	27.900,00
2 Hensat til klimatilpasninger	0,00	0,00	0,00
<b>Fællesarealer i alt</b>	<b>111.923,01</b>	<b>106.615,00</b>	<b>113.630,00</b>
<b>Arrangementer</b>			
Generalforsamling	1.651,15	2.000,00	0,00
Sankt Hans	470,00	500,00	0,00
Andet	0,00	500,00	0,00
<b>Arrangementer i alt</b>	<b>2.121,15</b>	<b>3.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>121.411,53</b>	<b>116.815,00</b>	<b>121.113,03</b>
<b>Årets overskud</b>	<b>-211,53</b>	<b>985,00</b>	<b>11,97</b>

Slm  
clw



# Grundejerforeningen Ullerødpark

Status pr. 31. december 2021

Ultimo  
2021

## AKTIVER

Driftskonto	18.905,43
Indbetalingskonto	184.402,26
Tilgodehavender	0,00
Aktiver i alt	<u>203.307,69</u>

## PASSIVER

Kapitalkonto:		
Primosaldo pr. 1. januar	69.720,35	
Årets overskud	<u>11,97</u>	
Ultimosaldo 31. december		69.732,32
1 Vængesaldi		14.807,87
2 Hensat til rosenhæk		52.967,50
3 Hensat til klimatilpasninger		62.000,00
4 Skyldige omkostninger		3.800,00
Passiver i alt		<u>203.307,69</u>

Kokkedal, den 26. januar 2022

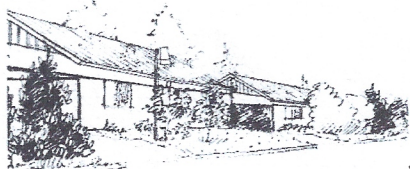
Søren Lyng Mogensen  
Formand

Marianne Winning  
Kasserer

Foranstående driftsregnskab og status for året er revideret og fundet i orden.

Palle Pedersen  
revisor

Birger Jørgensen  
revisor



# Grundejerforeningen Ullerødpark

Ultimo  
2021

## Note 1: Vængesaldi

<b><u>Vagtelvænget 100</u></b>	<b>10 huse</b>		
Saldo 1. januar		0,00	
Hensættelse for året		1.200,00	
Forbrugt i året		0,00	
Saldo 31. december			<u>1.200,00</u>
<b><u>Vagtelvænget 200</u></b>	<b>13 huse</b>		
Saldo 1. januar		4.680,00	
Hensættelse for året			
Forbrugt i året		0,00	
Saldo 31. december			<u>4.680,00</u>
<b><u>Sneppevænget 100</u></b>	<b>10 huse</b>		
Saldo 1. januar		3.600,00	
Hensættelse for året			
Forbrugt i året		0,00	
Saldo 31. december			<u>3.600,00</u>
<b><u>Sneppevænget 200</u></b>	<b>11 huse</b>		
Saldo 1. januar		2.669,48	
Hensættelse for året		1.320,00	
Forbrugt i året		-3.474,48	
Saldo 31. december			<u>515,00</u>
<b><u>Rypevænget</u></b>	<b>18 huse</b>		
Saldo 1. januar		4.861,96	
Hensættelse for året		2.160,00	
Forbrugt i året		-2.209,09	
Saldo 31. december			<u>4.812,87</u>
			<b>14.807,87</b>

*SM*  
*AKS*

## Note 2: Rosenhæk

Saldo 1. januar	25.067,50	
Hensættelse for året	27.900,00	
Forbrugt i året	0,00	
Saldo 31. december		<u>52.967,50</u>

## Note3: Klima

Saldo 1. januar	62.000,00	
Hensættelse for året	0,00	
Forbrugt i året	0,00	
Saldo 31. december		<u>62.000,00</u>

## Note4: Skyldige omkostninger

For meget indbetalt kontingent 1900x2	3.800,00	
I alt		<u>3.800,00</u>

## Note5: Renter og gebyrer

Tidligere post "Kommunikation, renter og gebyrer" er fra i år delt i "Kommunikation" og "Renter og gebyrer".

Af sidstnævnte er

Negative renter 1.139,95

Gebyrer 300,00

I alt 1.439,95

Vænger:

Der hensættes 120 kr pr parcel indtil 3 års opsparing er opnået

Rosenhæk:

Der hensættes 450 kr pr parcel

Klima:

Der er hensat 500 kr pr parcel i 2016 og 2017

*Sm*  
*olew*